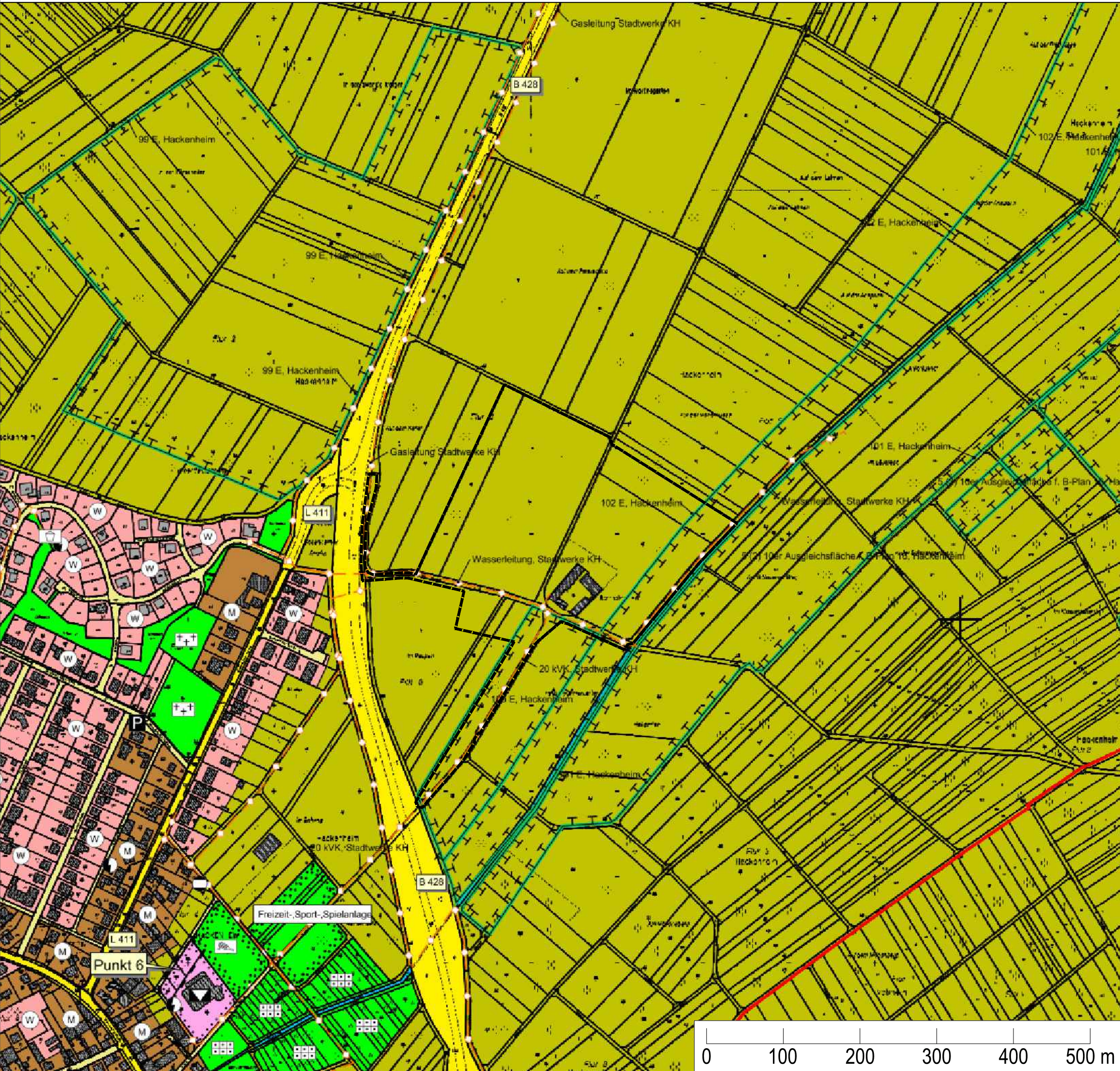


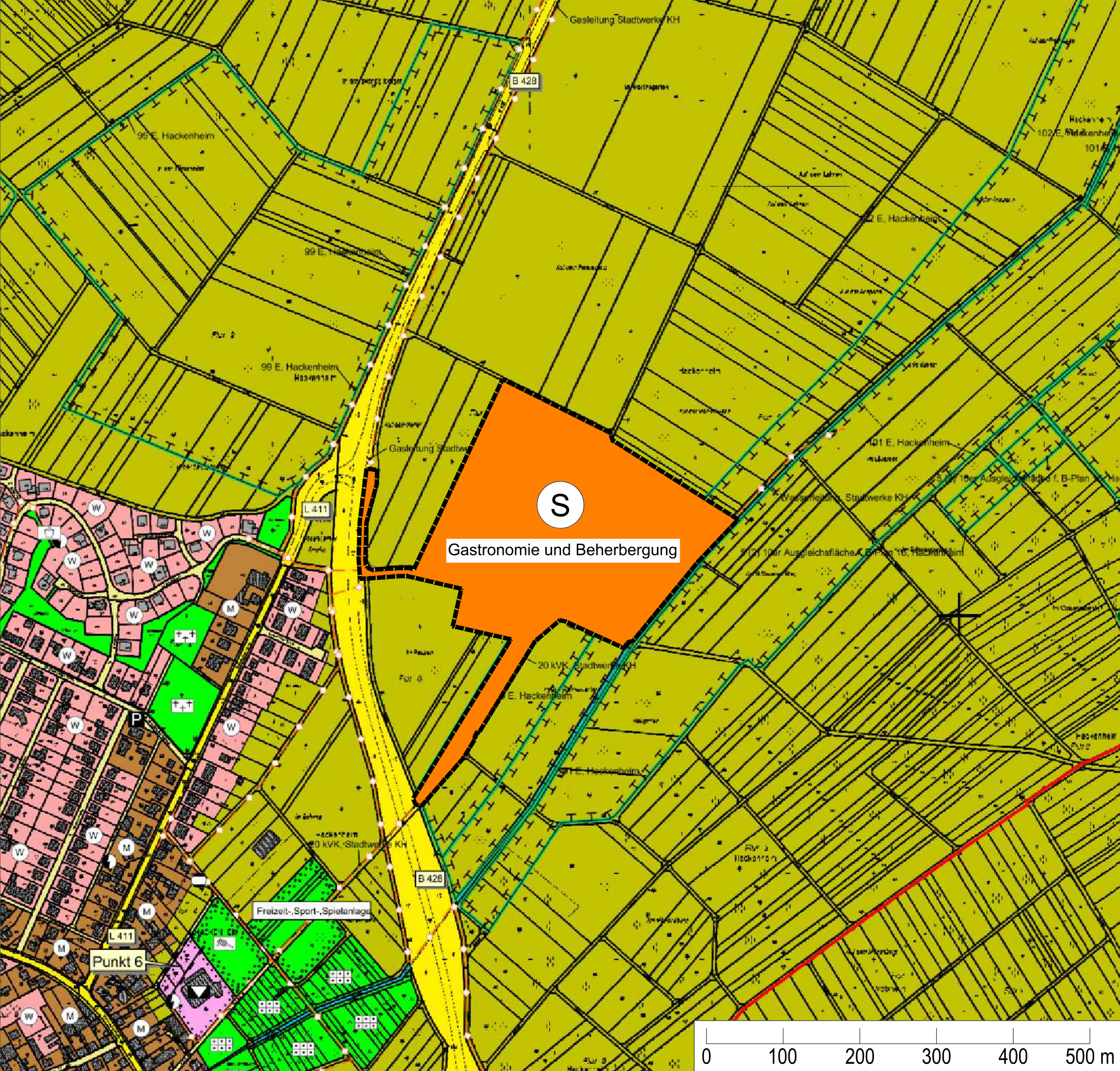
Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes der
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach



Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	24.06.2026
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB) sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	09.07.2026
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	vom ____ bis ____
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	vom ____ bis ____
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen und Beschluss zur öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	____
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	____
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom ____ bis ____
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	vom ____ bis ____
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	____

Darstellung der 7. Teilfortschreibung zum Flächennutzungsplan der
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach, "Bonnheimer Hof Hackenheim"



Feststellungsbeschluss	____	Die Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt.
Die erforderliche Zustimmung der Gemeinden wurde erteilt (§ 67 Abs. 2 GemO)		Bad Kreuznach, den ____
Bad Kreuznach, den ____		Dienstsiegel
Dienstsiegel	____	____
	Andrea Silvestri (Bürgermeisterin)	Andrea Silvestri (Bürgermeisterin)
Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde (§ 6 Abs. 1 BauGB)		Feststellungsbeschluss und Genehmigung ortsüblich bekannt gemacht am
		Mit dieser Bekanntmachung wurde die Änderung des Flächennutzungsplans wirksam.
		Bad Kreuznach, den ____
		Dienstsiegel

	Andrea Silvestri (Bürgermeisterin)	Andrea Silvestri (Bürgermeisterin)

Zeichenerklärung

Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)		Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Gastronomie und Beherbergung"
Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a BauGB)		Flächen für die Landwirtschaft
Die Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)		Maßnahmen für Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen		Grenze des räumlichen Änderungsbereiches
-----------------------------	--	--

Hinweis:

Die Planzeichen enthalten lediglich die Darstellungen, die im Rahmen der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Hackenheim geändert werden.

JEST AEDT + PARTNER Büro für Raum- und Umweltplanung 55130 Mainz • Göttelmannstr. 13B N		
Planungsträger: Verbandsgemeinde Bad Kreuznach Rheingrafenstraße 11 55583 Bad Kreuznach-Bad Münster am Stein-Ebernburg	Gezeichnet	Geprüft
	Datum	05.10.2026
	Name	lk
	Unterschrift	je
	Format	841 mm x 434 mm
	Maßstab	1 : 5.000
	Projekt-Nr.	M 116-25
Vorentwurf	Karte Nr.	1