

Öffentliche Bekanntmachung der Ortsgemeinde Hackenheim

über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Engelspfad“ sowie über die Durchführung der Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und § 4 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Ortsgemeinde Hackenheim hat in seiner Sitzung am 13.02.2020 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Engelspfad“ im Sinne des § 30 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Bebauungsplan wird nach den Bestimmungen des § 13 b BauGB aufgestellt. Zeitgleich hat der Rat die Durchführung der Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich ist im nachfolgenden Katasterplan farblich abgegrenzt.

Ziel des Bebauungsplanes ist die Ausweisung eines neuen Baugebietes.

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit liegt der Bebauungsplanentwurf bestehend aus Planzeichnung, Textlichen Festsetzungen und Begründung in der Zeit vom

16.03.2020 bis einschließlich 17.04.2020

während der Dienststunden

- montags bis mittwochs von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr,
- donnerstags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr,
- freitags von 8:00 Uhr bis 13:00 Uhr

in der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Kreuznach, Zimmer 202/203, Rheingrafenstraße 11, 55583 Bad Kreuznach (Stadtteil Bad Münster am Stein) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der o.g. Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Gleichzeitig wird nach § 4 Abs. 1 BauGB den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Der Inhalt dieser ortsüblichen Bekanntmachung und die Planunterlagen sind im vorgenannten Beteiligungszeitraum zusätzlich auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Bad Kreuznach unter www.vg-badkreuznach.de unter dem Menüpunkt „Verwaltung“ sowie dem Menüpunkt „Gemeinden – Hackenheim – Amtliche Mitteilungen – Bauleitplanung“ abrufbar.

Hackenheim, 13.02.2020

Sylvia Fels
Ortsbürgermeisterin

