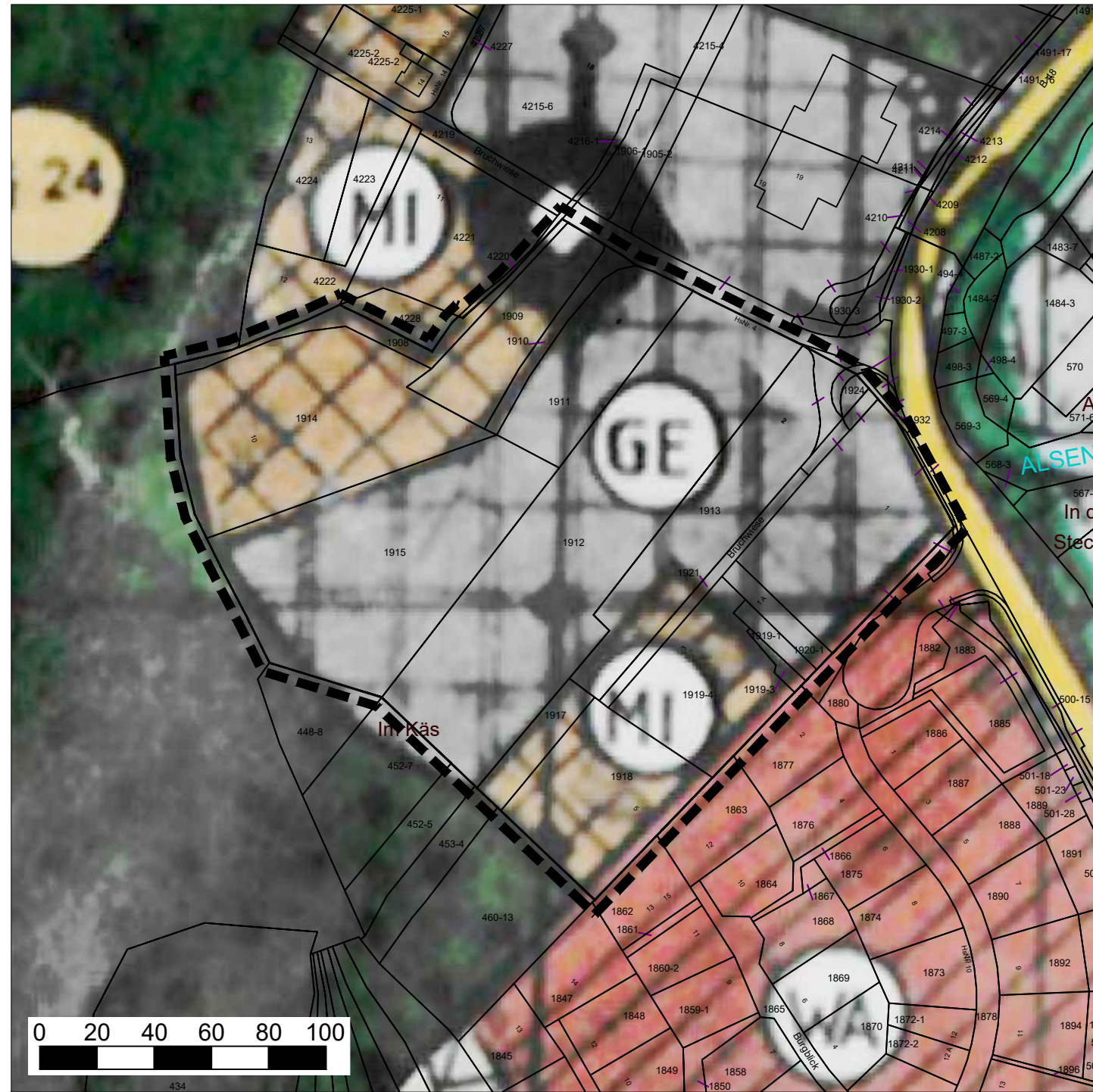
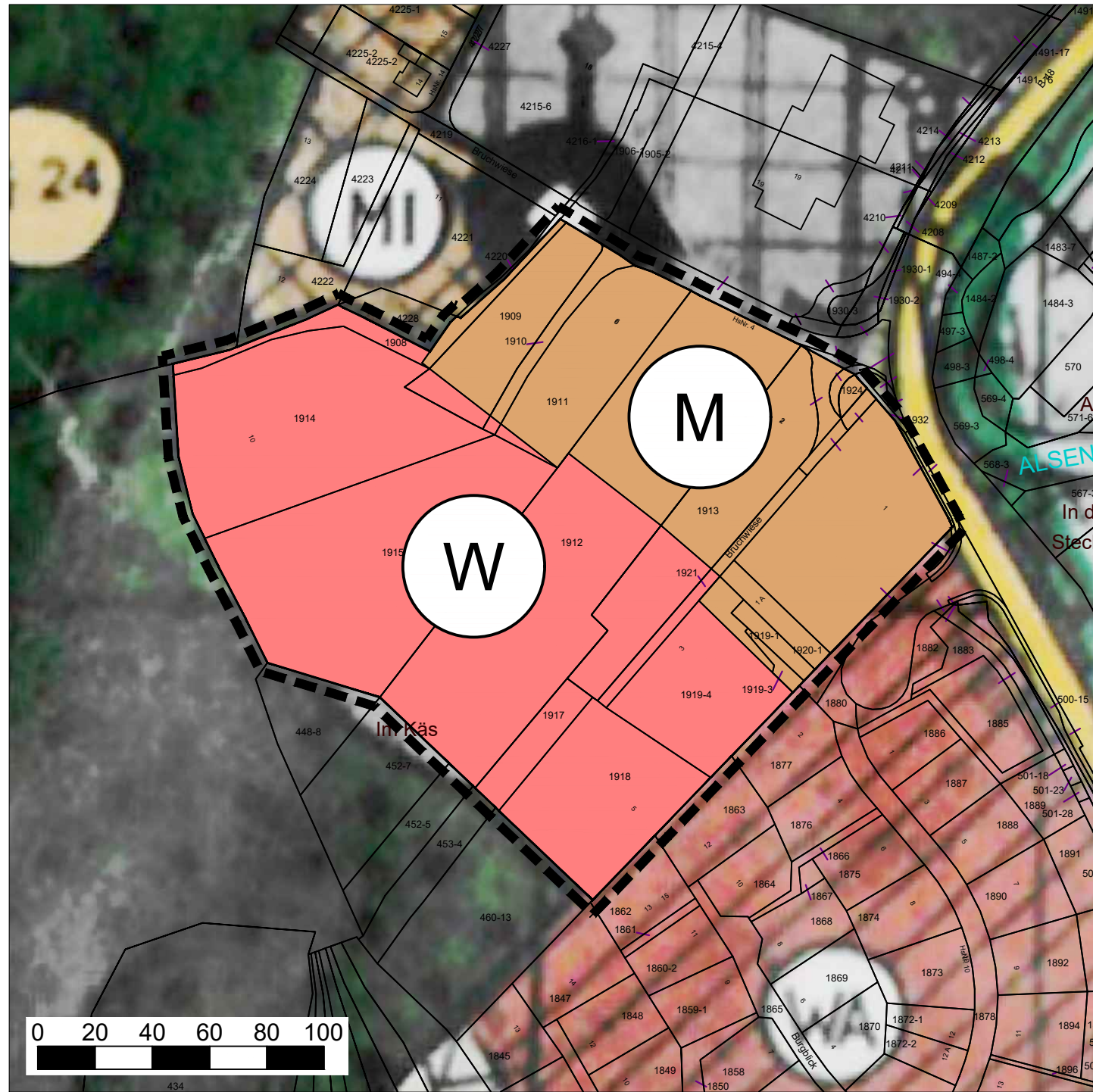


**Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes der
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach - Ortsgemeinde Altenbamburg**



**Darstellung der 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach - Ortsgemeinde Altenbamburg**



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

- Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Elektrische Freileitung

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches des Flächennutzungsplanes

Hinweis:

Die Planzeichen enthalten lediglich die Darstellungen, die im Rahmen der 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes geändert werden.

Verfahrensablauf und Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	17.02.2021
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)	06.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	_____
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	vom: _____ bis einschließlich: _____
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	mit Schreiben vom: _____ mit Frist bis einschl.: _____
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	_____
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	_____
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom: _____ bis einschl.: _____
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	mit Schreiben vom: _____ mit Frist bis einschl.: _____
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	_____
Feststellungsbeschluss	_____

Die erforderliche Zustimmung der Gemeinden wurde erteilt (§ 67 Abs. 2 GemO)

Bad Kreuznach, den _____._____

Dienstsiegel

.....
Marc Ullrich
(Bürgermeister)

Genehmigung durch die Kreisverwaltung Bad Kreuznach (§ 6 Abs. 1 BauGB)

Bad Kreuznach, den _____._____

Dienstsiegel

.....
Marc Ullrich
(Bürgermeister)

Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Bad Kreuznach, den _____._____

Dienstsiegel

Ortsübliche Bekanntmachung des Feststellungsbeschlusses und der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB)

Mit dieser Bekanntmachung wurde die Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Bad Kreuznach, den _____._____

Dienstsiegel

.....
Marc Ullrich
(Bürgermeister)

Nr.	Datum	Änderung	Gezeichnet

J E S T A E D T
+ P A R T N E R
Büro für Raum- und Umweltplanung
55130 Mainz • Göttelmannstr. 13B

Planungsträger: Verbandsgemeinde Bad Kreuznach Rheingrafenstraße 11 55583 Bad Kreuznach	Gezeichnet 21.07.2021	Geprüft 21.07.2021
Projekt: 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Bad Kreuznach im Bereich der Ortsgemeinde Altenbamburg (Vorentwurf)	Unterschrift Lpt	Je
	Format 594 mm x 420 mm	
	Maßstab 1 : 2.000	
	Projekt-Nr. M 104-20	
	Karte Nr.	1