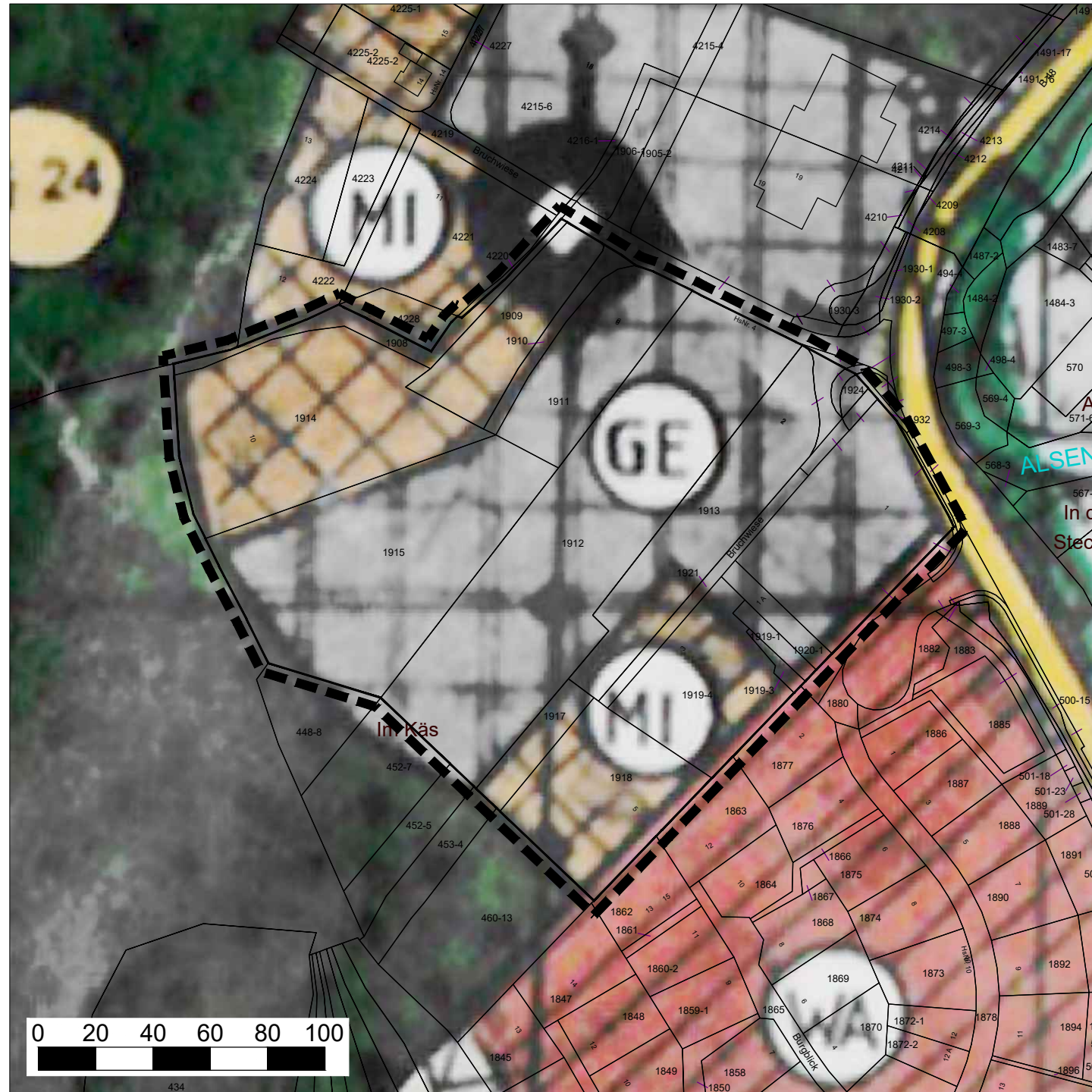
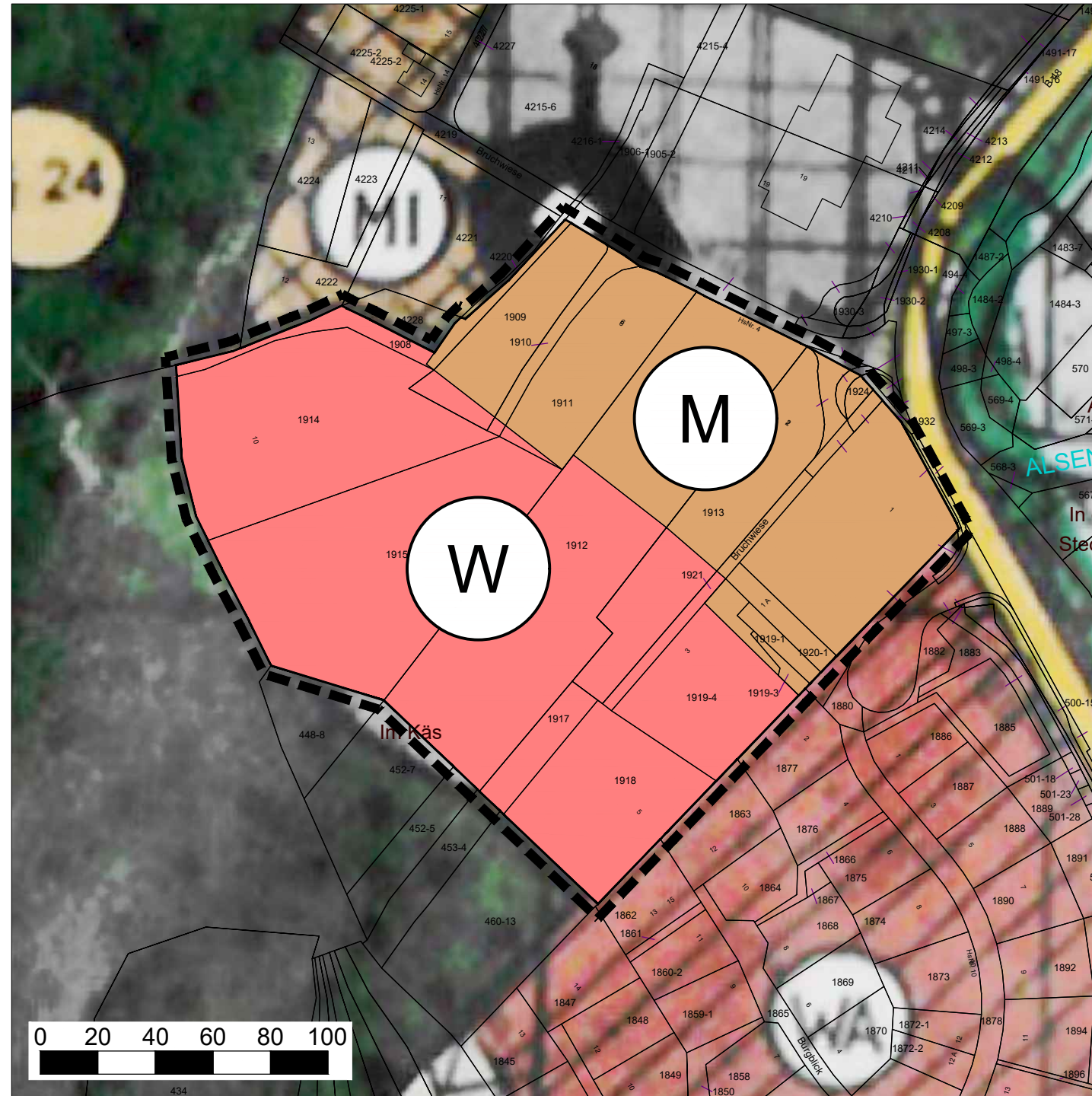


**Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes der
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach - Ortsgemeinde Altenbamburg**



**Darstellung der 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach - Ortsgemeinde Altenbamburg**



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

- W** Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- M** Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- MI** Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- GE** Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Elektrische Freileitung

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches des Flächennutzungsplanes

Hinweis:

Die Planzeichen enthalten lediglich die Darstellungen, die im Rahmen der 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes geändert werden.

Verfahrensablauf und Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	17.02.2021
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)	15.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	12.08.2021
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	vom: 23.08.2021 bis: 24.09.2021
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	vom: 19.08.2021 bis: 24.09.2021
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	30.03.2022
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	05.05.2022
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom: 16.05.2022 bis: 17.06.2022
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	vom: 03.05.2022 bis: 17.06.2022
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	___
Feststellungsbeschluss	___

Die erforderliche Zustimmung der Gemeinden wurde erteilt (§ 67 Abs. 2 GemO).

Bad Kreuznach, den _____.
Dienstsiegel

.....
Marc Ullrich
(Bürgermeister)

Genehmigung durch die Kreisverwaltung Bad Kreuznach (§ 6 Abs. 1 BauGB).

Bad Kreuznach, den _____.
Dienstsiegel

.....
Marc Ullrich
(Bürgermeister)

Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Bad Kreuznach, den _____.
Dienstsiegel

Ortsübliche Bekanntmachung des Feststellungsbeschlusses und der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB).

Mit dieser Bekanntmachung wurde die Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Bad Kreuznach, den _____.
Dienstsiegel

.....
Marc Ullrich
(Bürgermeister)

Nr.	Datum	Änderung	Gezeichnet

JEST A E D T
+ PARTNER
Büro für Raum- und Umwelplanung
55130 Mainz • Göttemannstr. 13B

Planungsträger: Verbandsgemeinde Bad Kreuznach Rheingrafenstraße 11 55583 Bad Kreuznach	Gezeichnet	Geprüft
	Datum	27.06.2022 27.06.2022
	Name	Lpt Je
	Unterschrift	
	Format	594 mm x 420 mm
Projekt: 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Bad Kreuznach im Bereich der Ortsgemeinde Altenbamburg	Maßstab	1 : 2.000
	Projekt-Nr.	M 104-20
	Karte Nr.	1